

# Real Estate

---

Die Immobilienwirtschaft steht vor vielen Herausforderungen mit konstantem Wandel der Marktbedingungen, Strukturen und Regulierungen. Unser Immobilien-Team hat ein umfassendes Verständnis dieser wesentlichen Treiber, Entwicklungen und Trends innerhalb der Industrie, so dass wir – stets mit klarem Fokus auf dem Business unserer Mandanten – Lösungen für komplexeste Probleme finden. Unser Team unterstützt führende Immobilienakteure in den USA sowie in über 50 Ländern, darunter institutionelle Investoren, Investment Manager, Fonds, öffentliche und private REITs, Darlehensgeber sowie Darlehensnehmer bei der Strukturierung und Ausführung des vollen Spektrums komplexer Immobilientransaktionen, einschließlich:

- Akquisitionen, Veräußerungen, Finanzierungen
- Komplexe Joint Ventures
- Immobilienfonds
- Immobilienentwicklungen
- Fusionen und Übernahmen im Immobilienbereich
- Finanzielle Restrukturierung
- Öffentliche und private Kapitalisierungsstrategien
- Nationale und internationale Steuerstrukturierung
- Islamic Finance

Wir sind dort, wo unsere Mandanten uns brauchen. Ob in den USA, Europa, dem Nahen Osten oder Lateinamerika – unsere Arbeit dort erfährt stetige Anerkennung.

Unser Immobilien-Team berät US-amerikanische und nicht-US-amerikanische Kunden bei der Abwicklung nationaler und grenzüberschreitender Transaktionen in vielen Branchen, insbesondere bei Projekten und Investitionen in den Bereichen Energie, Infrastruktur, Gastgewerbe und Gesundheitswesen.

Cases & Deals  
Juni 2, 2015

## Recognition

Ranked Band 3 in  
Nationwide Real Estate

CHAMBERS USA, 2025

---

Ranked Band 1 in Georgia  
Real Estate

CHAMBERS USA, 2025

---

Ranked Band 4 in New York  
Real Estate: Mainly  
Corporate & Finance

CHAMBERS USA, 2025

---

Ranked Tier 3 in United Arab  
Emirates Real Estate and  
Tier 3 in United Arab  
Emirates Construction

LEGAL 500 EMEA, 2025

---

Ranked Tier 4 in Germany  
Real Estate

LEGAL 500 EMEA, 2025

---

Two-time winner of the  
German real estate industry  
award

IMMOBILIEN MANAGER,  
2014 AND 2019

---

Named "Top Real Estate"  
firm

WIRTSCHAFTSWOCHE,  
2023

King & Spalding Advises Orion Capital Managers on Purchase of 12-City, German Commercial Real Estate Portfolio

[VIEW ALL](#)

## Insights

### ARTICLE

*Dezember 1, 2025*

Verpackungskünstler in der Bredouille – ESMA rät dazu die OGAW-Eligible-Assets-Richtlinie anzupassen

### CLIENT ALERT

*August 12, 2025*

Haftungsbegrenzung für KVGen und andere Geniestreichs des Gesetzgebers

### CLIENT ALERT

*März 19, 2025*

Eigenverwaltung von Immobilienfonds

[VIEW ALL](#)

## Events

### CONFERENCE

*Dezember 3, 2025*

Talk im Turm - Infrastrukturanlagen: Batteriespeicher als neue Asset-Klasse

### SPEAKING ENGAGEMENT

*Juni 26, 2025*

Vorlesung von Moritz Heidbuechel an der EBS Executive School

### SPEAKING ENGAGEMENT

*Juni 12, 2025*

Vorlesung von Sebastian Kaufmann und Moritz Heidbuechel an der EBS Executive School

[VIEW ALL](#)

## News

### IN THE NEWS

*August 8, 2023*

Axel Schilder: „Share-Deals haftet der Irrglaube an, sie seien per se böse“

### IN THE NEWS

*April 19, 2023*

Die fetten Jahre sind vorbei - Dr. Axel Schilder kommentiert aktuelle Lage am Transaktionsmarkt

### IN THE NEWS

*April 12, 2023*

Juracon im Kap Europa - Dr. Axel Schilder spricht auf Panel zu Diversity & Lawyer-Well-Being

“King & Spalding's team has outstanding knowledge of my industry and general business.”

CHAMBERS USA, 2025

“King & Spalding comes at problems from different angles and that diversity of approach results in a strong end product.”

CHAMBERS USA, 2025

[VIEW ALL](#)

---